



Pontificia Universidad Católica del Ecuador

1. DATOS INFORMATIVOS

FACULTAD: Jurisprudencia	
CARRERA: Derecho	
Asignatura/Módulo: Derecho Notarial	Código: 11092
Plan de estudios: 0901	Nivel:
Prerrequisitos: Derecho Procesal Orgánico	
Correquisitos:	
Materias de cadena:	Nº Créditos: 3
Período académico: Segundo 2012-2013	
DOCENTE.	
Nombre: Carlos Homero López Obando	Grado académico o título profesional: Doctor en Jurisprudencia en la Pontificia Universidad Católica del Ecuador; Post-Grado con Especialización en “Contratación Pública y Modernización del Estado” en la Universidad Andina “Simón Bolívar”; Magíster en “Ciencias Políticas y Administración Pública” en la Pontificia Universidad Católica del Ecuador; Maestría en “Derecho Procesal” en la Universidad Andina “Simón Bolívar”; Diplomado en Derecho Notarial y Registro, en la Universidad San Antonio de Machala; Maestría en Derecho Notarial y Registral.
Breve reseña de la actividad académica y/o profesional: Maestría en Derecho Notarial y Registral; Notario Vigésimo Sexto del Cantón Quito; Miembro del Claustro Docente de la Academia Notarial Americana; Secretario de la Federación Ecuatoriana de Notarios, Autor de libros en Materia Notaria: “Inquietudes y respuestas notariales”, “Actos y contratos notariales”, “El Fideicomiso” y publicaciones internacionales en materia notarial; Becario del Consejo Notarial Español Madrid 2007.	
Indicación de horario de atención al estudiante:	
Teléfono:	

2. VISION Y MISION:

Dar una visión específica del Derecho Notarial y su importancia en el ámbito jurídico y social, teniendo como eje fundamental a la reflexión ética sobre la función del Notario, así como al estudio y revisión de las grandes instituciones jurídicas con las cuales se relacionan en su trabajo diario.



3. DESCRIPCIÓN DEL CURSO

El curso tiene una orientación teórica-práctica con el fin de aplicar los conocimientos adquiridos sobre el notariado, los documentos notariales y la legislación existente a la vida jurídica del estudiante, y en lo posterior a su vida profesional.

4. OBJETIVO GENERAL

Analizar, explicar y sintetizar lo que es el notario, sus funciones, precisando los principios que rigen sus derechos, deberes y responsabilidades en el ejercicio de sus actividades profesionales; y su trascendental importancia como funcionario público legitimador de actos, con responsabilidad indelegable de la custodia de la fe pública del Estado, constituyéndose en garantía de certeza y de transparencia en los actos y contratos cuya autenticidad le encomienda, y como profesional del derecho con función asesora.

5. RESULTADOS DE APRENDIZAJE

Al finalizar el curso, el/a estudiante estará en capacidad de	Nivel de desarrollo de los resultados de aprendizaje
	Inicial / Medio / Alto
<ul style="list-style-type: none">Ubicar la asignatura en el campo jurídico e identificar sus relaciones con otras disciplinas jurídicas, para el conocimiento básico de la Carrera.	Alto
<ul style="list-style-type: none">Descubrir nuevas modalidades y procedimientos para mejorar la función notarial, desde sus ámbitos de actuación.	Medio
<ul style="list-style-type: none">Formar estudiantes con conocimiento del Derecho Notarial, que atiende y entiende la función del notario, adquiriendo conocimientos necesarios para en un futuro desempeñarse eficientemente en las funciones notariales	Alto
<ul style="list-style-type: none">Poseer los conocimientos necesarios para realizar actos y contratos cumpliendo con todas las solemnidades notariales que para el caso se necesiten; y en apego a la Ley.	Alto



6. RELACIÓN CONTENIDOS, ESTRATEGIAS DIDÁCTICAS Y RESULTADOS DE APRENDIZAJE

CONTENIDOS (UNIDADES Y TEMAS)	SEMANA	N° HORAS			TRABAJO AUTÓNOMO DEL/A ESTUDIANTE		ESTRATEGIAS DE ENSEÑANZA - APRENDIZAJE	RESULTADOS DE APRENDIZAJE	EVIDENCIAS	
		CLASES		Tutoría	Actividades	N° de horas			Descripción	Valoración
		Teóricas	Prácticas							
-PRIMERA UNIDAD: Introducción al Derecho Notarial: -Consejo General -Fuentes del Derecho -Derecho Notarial –Definición- -Fuentes del Derecho Notarial -Derecho Comparado Notarial -Notariado Latino y Anglosajón -El notariado español -El notariado colombiano -El notariado ecuatoriano -Semejanzas y diferencias.	1 2 3 4	12			- Revisión de textos y doctrina. - Investigar en la normativa las diferencias que se encuentra con los países seleccionados.	7 5	-Clases Magistrales. -Exposiciones en grupo. -Grupos de debate.	1.-Definir la disciplina jurídica, explicar su autonomía y adjetividad, contenido y relaciones con otras ramas. 2.-Analizar los diferentes sistemas notariales, su evolución, semejanzas y diferentes de los mismos.	- Participación en clases. -Exposiciones grupales sobre los temas señalados -Prueba Parcial	1.5 1.5 7



Pontificia Universidad Católica del Ecuador

CONTENIDOS (UNIDADES Y TEMAS)	SEMANA	N° HORAS			TRABAJO AUTÓNOMO DEL/A ESTUDIANTE		ESTRATEGIAS DE ENSEÑANZA - APRENDIZAJE	RESULTADOS DE APRENDIZAJE	EVIDENCIAS	
		CLASES		Tutoría	Actividades	N° de horas			Descripción	Valoración
		Teóricas	Prácticas							
-SEGUNDA UNIDAD: EL NOTARIADO Y EL DOCUMENTO NOTARIAL: -Concepto -Análisis de los elementos conceptuales- -Funcionario Público –Origen de su designación- -Requisitos para desempeñar la función Notarial -Delimitación del área territorial de su ejercicio -Notarios Suplentes e interinos – Semejanzas y diferencias- -Los instrumentos públicos -La escritura Pública –Definición- Estudio de sus principales elementos- - Efecto jurídico de la escritura Pública -Protocolización de documentos .definición. efectos jurídicos. -Las copias y compulsas.	5	2			- Revisión de textos y doctrina. - Análisis de documentos notariales. - Elaboración de documentos.	4 3 2	-Clases Magistrales. -Exposiciones en grupo. -Grupos de debate. - Aprendizaje Basado en Casos.	1.- Explicar el concepto del notario, sus principios, funciones y obligaciones. 2.-Precisar los diferentes tipos de instrumentos notariales, su estructura y aspectos relevantes.	- Participación en clases. -Exposiciones grupales sobre los temas señalados -Documentos jurídicos redactados basados en lo expuesto en clases	0.5 0.5 1



Pontificia Universidad Católica del Ecuador

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CONTENIDOS (UNIDADES Y TEMAS)	SEMANA	N° HORAS			TRABAJO AUTÓNOMO DEL/A ESTUDIANTE		ESTRATEGIAS DE ENSEÑANZA - APRENDIZAJE	RESULTADOS DE APRENDIZAJE	EVIDENCIAS	
		CLASES		Tutoría	Actividades	N° de horas			Descripción	Valoración
		Teóricas	Prácticas							
-CUARTA UNIDAD: ATRIBUCIONES NOTARIALES Y NORMAS TRIBUTARIAS APLICABLES AL CAMPO DEL DERECHO NOTARIAL: -Fuente de sus atribuciones -Del Derecho Público -Concepto y análisis conceptual -Análisis de cada una de las Atribuciones Notariales -Atribuciones relacionadas con la Fe Pública -Análisis especial de los	11	3			- Revisión de textos y doctrina. - Investigación en la normativa ecuatoriana.	6 6	-Clases Magistrales. -Exposiciones en grupo. -Grupos de debate.	1.-Aprender y diferencias las atribuciones del notario. 2.- Conocer las funciones en marcadas en la Jurisdicción Voluntaria 3.- Conocer los diferentes tipos de impuestos relacionados a la función notarial.	- Participación en clases. -Exposiciones grupales sobre los temas señalados -Control de lectura	0.5 0.5 2



Pontificia Universidad Católica del Ecuador

Testamentos -Atribuciones relacionadas con la Jurisdicción Voluntaria -Impuestos Municipales -Impuestos Fiscales -Estudio de cada uno de ellos.									
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CONTENIDOS (UNIDADES Y TEMAS)	SEMANA	N° HORAS			TRABAJO AUTÓNOMO DEL/A ESTUDIANTE		ESTRATEGIAS DE ENSEÑANZA - APRENDIZAJE	RESULTADOS DE APRENDIZAJE	EVIDENCIAS	
		CLASES		Tutoría	Actividades	N° de horas			Descripción	Valoración
		Teóricas	Prácticas							
-QUINTA UNIDAD: DEBERES, PROHIBICIONES Y NULIDADES: -Análisis de los Artículos 19 y 20 de la Ley Notarial y afines - Casos en los que produce la nulidad -Efectos jurídicos de la nulidad en materia Notarial .De las sanciones a los Notarios. -Responsabilidad Notarial -Estudio de la responsabilidad	15	1			- Revisión de textos y doctrina.	3	-Clases Magistrales. -Exposiciones en grupo. -Grupos de debate.	1.-Conocer los deberes y prohibiciones del notario dentro de su función. 2.- Comprender el concepto de nulidad y sus efectos en materia notarial.	-Prueba Parcial	7
	16	2	2		- Investigación en la normativa ecuatoriana.	3				
	17	1			- Análisis de casos prácticos.	3				
		2								
		1								



7. METODOLOGÍA Y RECURSOS

a. METODOLOGÍA

La estrategia metodológica de la materia es la de cátedra activa, en la cual, el eje principal de preparación consiste en que a los estudiantes se les entrega previamente los materiales bibliográficos correspondientes, los cuales son clasificados en lecturas obligatorias y complementarias. Los estudiantes, teniendo en cuenta la programación de la materia correspondiente y con el cronograma establecido, deben preparar los temas previstos para cada una de las sesiones; de esta forma se logra que durante el transcurso de las mismas participen activamente de su evolución y de esta manera se espera que la cátedra magistral le ceda espacio al debate, la reflexión y el planteamiento de problemas y soluciones.

b. RECURSOS

Textos, biblioteca, exposiciones, normativa nacional e internacional: Constitución de la República, Código Civil, Ley Notarial, Código Orgánico de la Función Judicial, doctrina internacional; proyector, pizarrón, marcadores.

8. EVALUACIÓN

TIPO DE EVALUACIÓN	CRONOGRAMA	CALIFICACIÓN
1. PARCIAL	08 de febrero	10
2. PARCIAL	29 de marzo	10
3. PARCIAL	30 de abril	10
FINAL	(Fecha que fije secretaría)	20

9. BIBLIOGRAFÍA

a. BÁSICA

Bibliografía (basarse en normas APA)	¿Disponible en Biblioteca a la fecha?	No. Ejemplares (si está disponible)



Pontificia Universidad Católica del Ecuador

b. COMPLEMENTARIA

Bibliografía (basarse en normas APA)	¿Disponible en Biblioteca a la fecha?	No. Ejemplares (si está disponible)

c. RECOMENDADA

Bibliografía (basarse en normas APA)	¿Disponible en Biblioteca a la fecha?	No. Ejemplares (si está disponible)

d. BIBLIOTECAS VIRTUALES Y SITIOS WEB RECOMENDADOS

www.notariado.org
www.lexis.com.ec
www.uinl.org –UNION INTERNACIONAL DEL NOTARIADO LATINO-

Revisado:

f) Coordinación de Docencia

Fecha: _____

Aprobado:

f) Decano

Fecha: _____



Pontificia Universidad Católica del Ecuador

Por el Consejo de Facultad

Fecha: _____